SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS

1. Vispārīgā daļa

Projekta mērķis ir veicināt iedzīvotāju mobilitātes paradumu maiņu, attīstot 9 integrētus ilgtspējīgas mobilitātes punktus ap modernizējamām dzelzceļa pieturām Rīgā un veidojot piepilsētas elektrisko dzelzceļu par transporta sistēmas "mugurkaulu" - nodrošinot tā integrāciju pilsētas sabiedriskā transporta tīklā un uzlabojot tā saikni ar "pirmās/pēdējās" jūdzes risinājumiem (turpmāk – Projekts)

Pamatojoties uz atklātā konkursa "Pilsētas sabiedriskā transporta savienojuma mobilitātes punktu Alfa, Atgāzene, Slokas iela, Brasa, Vecdaugava, Turība, Mangaļi, Vecāķi, Gaisma projektēšana un autoruzraudzība", identifikācijas Nr. RD IP 2022/93, (turpmāk – Iepirkums), rezultātiem un noslēgtiem līgumiem, kā arī vienošanos starp Rīgas valstspilsētas pašvaldības Centrālās administrācijas Publiskās infrastruktūras attīstības pārvaldi (turpmāk - Pasūtītājs) un SIA "BM-projekts" (turpmāk – Izpildītājs).

Projekta Iepirkuma rezultātā noslēgti **3** līgumi:

- "Pilsētas sabiedriskā transporta savienojuma mobilitātes punkts Alfa, Pilsētas sabiedriskā transporta savienojuma mobilitātes punkts Atgāzene, Pilsētas sabiedriskā transporta savienojuma mobilitātes punkts Slokas iela, Rīga", Līguma Nr.DA-23-20-li;
- "Pilsētas sabiedriskā transporta savienojuma mobilitātes punkta Brasa, Pilsētas sabiedriskā transporta savienojuma mobilitātes punkta Vecdaugava, Pilsētas sabiedriskā transporta savienojuma mobilitātes punkta Turība, Rīga", Līguma Nr.DA-23-22-li;
- "Pilsētas sabiedriskā transporta savienojuma mobilitātes punkta Mangaļi, Pilsētas sabiedriskā transporta savienojuma mobilitātes punkta Vecāķi, Pilsētas sabiedriskā transporta savienojuma mobilitātes punkta Gaisma, Rīga", Līguma Nr.DA-23-21-li (turpmāk – Līgumi),

Šis skaidrojošais apraksts attiecas uz būvprojektu: "Pilsētas sabiedriskā transporta savienojuma mobilitātes punkts Brasa, Rīga" (turpmāk – MP Brasa).

Projektētie risinājumi ir salāgoti ar aktuālākajiem saistīto būvprojektu risinājumiem.

2. Inženierizpētes

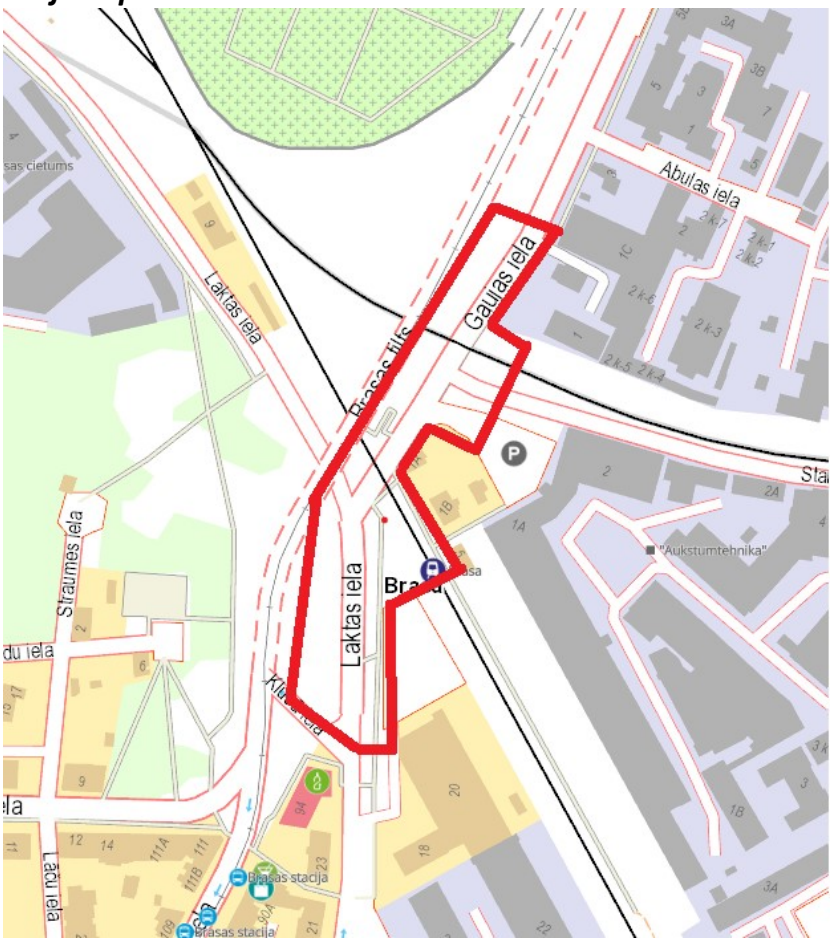
2.1. Topogrāfiskā izpēte

Būvprojekts izstrādāts uz SIA "BM-projekts" topogrāfiskā plāna, mērogā 1:500, apstiprināts 2023. gada jūnijā.

2.2. Ģeotehniskā izpēte

Būvprojektā ņemti vērā ģeotehniskās izpētes pārskati, kurus veikuši SIA "Geolite".

3. Esošās situācijas apraksts



Att.Nr.1. Projektētā objekta atrašanās vieta

Šobrīd atbilstoši VAS "Latvijas dzelzceļš" projektam par paaugstināto platformu būvniecību dzelzceļa stacijām un pieturu punktiem ietvaros tiek pārbūvētā stacija Brasa.

Esoša situācijā ap staciju Brasa nav nodrošināta pasažieru izlaišana atvedot tos līdz stacijai. Arī velonovietnes ap staciju šobrīd nav. Apkārtējā vide sastāv no industriālās apbūves un daudzstāvu ēku dzīvojamās apbūves. Dotā brīdī, kamēr notiek Brasas pārvada pārbūve, ir izbūvēta pagaidu dzelzceļa pārbrauktuve, kura savieno Kluso ielu ar Gaujas ielu, pēc pārvada pārbūves minētā pārbrauktuve tiks demontēta un transportlīdzekļu plūsma šajos divos īsajos ielas posmos krietni samazināsies.





Att.Nr.2.,3. Laktas ielā virzienā (ar skatu)uz un no dzelzceļa sliedēm.




Att.Nr.4.,5. Gaujas iela virzienā (ar skatu) no un uz dzelzceļa sliedēm.

4. Būvprojekta risinājumi

Būvprojekta risinājumu izstrādē ņemts vērā projektēšanas uzdevumā noteiktais, pievienotais priekšizpētes materiāls, veiktās inženierizpētes, tehniskos noteikumos un Latvijas būvnormatīvos noteiktais, kā arī ievērotas izstrādes laikā sniegtās Pasūtītāja norādes.

MP Brasa plānota esošās infrastruktūras sasaiste ar pārbūvēto staciju Brasa, uzlabojot apkārtnes infrastruktūru, tiek veicināta iedzīvotāju mobilitātes paradumu maiņa.

Būvprojekta risinājumi paredzēti, gan Laktas ielā, gan Gaujas ielā. Laktas ielas posmā ir pietiekami plaša teritorija, lai izdalīt atsevišķu infrastruktūru katram satiksmes daļiniekam, plānota īslaicīga stāvvietu izbūve, kā arī slēgto velonovietņu ierīkošana. Gaujas ielā esošā stāvlaukumā ierīkot īslaicīgas stāvvietas, tādējādi rezervējot vietu vilcienu pasažieru atvešanai vai sagaidīšanai un skartajā ielas posmā plānots pārbūvēt ietves, tās paredzot 3m paltumā, kā arī teritoriju zem pārbūvētā Brasas pārvada plānots labiekārtot un ierīkot velo novietnes.

Visi risinājumi tiks izstrādāti ievērojot arhitektoniskās un inženiertehniskās kvalitātes principus, kā arī vides pieejamības prasības. Segumi un to materiāli, kas paredzēti visā projektējamā teritorijā izvēlēti tiks paredzēti laikmetīgi un kompozicionāli vienotā stilā saskanīgi ar jaunizbūvētajiem dzelzceļa peroniem.

No inženierkomunikāciju pārbūves, kā minimums ir plānots izbūvēt jaunu apgaismojumu un videonovērošanas kameras, kā arī brīvkrānu ierīkošana, kur tas iespējams atbilstoši esošie ūdensvadu tīkliem.

Detalizēti risinājumi tiks izstrādāti būvprojekta stadijā.

Skartie zemes gabali

Tabula Nr.1

Nr.p.k.	Kadastra apzīmējums	Adrese	Piederība
1	01000170090	-	Pašvaldības
2	01000172068	-	Pašvaldības
3	01000170011	-	Pašvaldības
4	01000170087	-	Pašvaldības
5	01000879001	Starta iela	Pašvaldības
6	01000900311	Gaujas iela	Pašvaldības
7	01000172026	Laktas iela 9	Valsts

Labiekārtojuma elementu risinājumi

Plānota soliņu un atkritumu urnu ierīkošana velonovietņu tuvumā, kas kalpos kā atpūtas, kā arī vilciena uzgaidīšanas vietas.

Vertikālais plānojums un vides pieejamības risinājumi

Lietus ūdens atvadei no jaunizbūvētiem segumiem šķērskritumi plānoti ar kritumu no 0,5% līdz 2,50%, ar izņēmumu gadījumiem apgrūtinošās vietās. No gājēju, velo ceļiem un laukumiem lietus ūdeņi tiek novadīti zaļajā zonā, kur tālāk tie infiltrējas gruntī. Zonās, kur projektētā situācija pieslēdzas esošajai infrastruktūrai, projektēto situāciju izbūvēt atbilstoši esošajām augstuma atzīmēm.

Būvprojektā tiks nodrošinātas vides pieejamības prasības, lai projektēto infrastruktūru būtu iespējams ērti un droši izmantot jebkurš cilvēks. Gājēju ietvju un velosipēdu ceļu pieslēgumos pie krustojumiem vai šķērsošanas vietās tiek paredzētas pazeminātās apmales vienā līmenī ar brauktuves segumu. Gājēju ietves un velosipēdu ceļi atsevišķās pieslēguma vietās ar nobrauktuvēm projektēti vienā līmenī, nepārtraucot gājēju ietvi, un vai velosipēdu ceļu.

Seguma risinājumi paredz izmantot gludu, cietu un līdzenu segumu. Ietves segums piemērots cilvēkiem ar redzes traucējumiem paredzot vadlīniju sistēmu – taktilais segums (punktots). Projektētās būvju uzbrauktuves paredzētas visā gājēju pārejas platumā ar slīpumu, kas nav lielāks par 8% jeb 4.5°.

Elektroapgādes (ārējie tīkli), apgaismojuma tīkli

Būvprojekta risinājumi paredz apgaismojuma un elektroapgādes tīklu izbūvi.

Elektronisko sakaru (ārējie tīkli) tīkli

Elektronisko sakaru (ārējie tīkli) tīklu izbūve paredz teritorijā uzstādīt videonovērošanas kameras. Videonovērošanas kameras, nodrošinās publisko teritorijas novērošanu.

Ūdensapgādes (ārējie tīkli) un lietus ūdens kanalizācijas tīkli

Objektā plānota brīvkrāna vietas izbūve. Paredzēta ūdensavada pievada izbūve ar pieslēgumu pie esošā ūdensvada un nepieciešamās ūdens patēriņa uzskaites aka.

Apzaļumošana un esošu koku saglabāšana

Pirms apzaļumošanas darbu sākšanas teritorija jānolīdzina, kā arī jāpieblīvē. Pieslēgumi esošām teritorijām jāizveido lēzeni. Auglīgā augsne jāizlīdzina vienmērīgā biezumā ar tādu aprēķinu, lai pēc zāliena sēklu iesēšanas iegūtu paredzēto auglīgas augsnes kārtas biezumu. Teritorija jāapzaļumo un jānostiprina piemērotos meteoroloģiskajos apstākļos.

Zāliena sēklas jāsēj vai jāiestrādā mitrā augsnē tā, lai iesētais zāliens iesakņotos veģetācijas periodā pirms ziemas iestāšanās, ieteicams ne vēlāk kā līdz 15. septembrim, vai, ja tas nav iespējams, tad zāliena sēšana jāparedz nākamā gada pavasarī, iestājoties piemērotiem klimatiskajiem apstākļiem. Apzaļumojot teritoriju un nostiprinot ar auglīgo augsni, auglīgās zemes kārtas biezumam jābūt 15 cm, un zāliena sēklu izlietojumam jābūt vismaz 3 kg/100m2. Zāliena sēklas sēšanas laikā ir jāiestrādā augsnē līdz 3 cm dziļumam, un augsnes kārta nekavējoties jāpieblīvē. Ja sēj sausā laikā, tad nepieciešama laistīšana.

Saglabājamiem kokaugiem jāievēro sekojošas prasības:

Projektā paredzēts esošo koku norobežošanas pasākumi būvdarbu laikā, tādejādi veicinot to aizsardzību un ilgmūžību, skatīt zemāk pievienoto esošo koku aizsargāšanas shēmu, attēls Nr.6.

Koku stumbru aizsardzība

Saglabājamo koku stumbri jāiežogo ar vismaz 2,00 m augstiem un 0,25 m bieziem dēļu vairogiem, lai būvniecības laikā nebojātu stumbru mizu.

Uzstādot vairogus jāievēro sekojoša darbu secība:

- vispirms ap kokiem spirālveida novieto gofrēto meliorācijas cauruli (diametrs 0.06-0.08 m) vai analogu. Tādā veidā nodrošinot no sitiena amortizāciju.
- pēc tam cauruli pa perimetru nosedz ar atbilstoša izmēra dēļiem vai analogu materiālu.

Koku stumbrus aizliegts apbērt ar zemi. Būvniecības dēļ augstuma atzīmes izmaiņas salīdzinājumā ar esošo nedrīkst pārsniegt 0,10 m. Ja augstuma atzīmes mainās vairāk par 0,10 m, būvprojektā jāizdara izmaiņas paredzot īpašus pasākumus (palisādes vai iedobes izbūvi u.tml.), kas nodrošinātu koku augtspējas saglabāšanu.

Nodrošināt saglabājamo koku aizsardzības pasākumu ievērošanu būvniecības laikā, tai skaitā kolektīvos un individuālos koku (sakņu, stumbru un vainagu) saglabāšanas tehniskos risinājumus, kas sekmēs to vitalitātes saglabāšanos pēc būvniecības.

<u>Koku sakņu aizsardzība</u>

Pirms būvniecības darbiem visiem kokiem nodrošināt koku sakņu aizsardzību uzstādot koka žogu minimālajā sakņu aizsargzonā.

Koku minimālajā aizsardzības zonā aizliegts veikt zemes sablīvēšanu, pazemināt vai paaugstināt grunts līmeni vairāk par 0,10 m, vai veikt citas darbības, kas negatīvi ietekmē koku augtspēju. Nepieciešamības gadījumā, ierīkojamas koka vai metāla pagaidu laipas vai citi tehniskie risinājumi, kas nodrošina sakņu aizsardzību.

Veicot rakšanas darbu koka sakņu aizsardzības zonā - 3,00 – 6,00 m attālumā no koku stumbriem, bet ne tuvāk kā 3,00 m, tad vietās kur sakņu diametrs pārsniedz 0,01 m rakšanas darbus veic ar lāpstu. Ja sakņu diametrs nepārsniedz 0,01 m rakšanas darbus var veikt ar mazgabarīta traktortehniku. Atraktās saknes nozāģē ar rokas zāģi un uzreiz piesedz.

Ja koku vai krūmu atraktās saknes netiek apbērtas ar grunti vai substrātu tuvāko 4 h laikā pēc rakšanas darbu uzsākšanas, nodrošināma atsegto sakņu piesegšana ar maisaudumu divās kārtās (vai ekvivalentu materiālu) un laika apstākļiem atbilstoša mitrināšana līdz būvbedres aizbēršanai.

Ja būvdarbu laikā koka saknes jāsaīsina tuvāk par 3,00 m no stumbra, jāpārliecinās vai koks ir stabils un nedraud nogāzties apcirsto sakņu dēļ, ja nepieciešams jāparedz papildus sakņu nostiprināšanas pasākumi (sakņu kamola enkurošana).

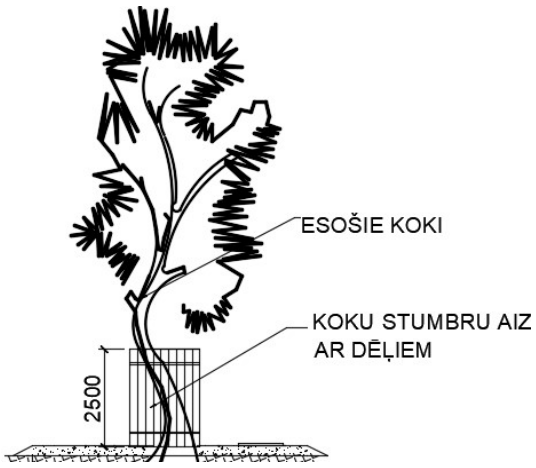
Komunikācijas, saglabājamo koku zonā, iegulda nepārcērtot koku saknes, kas ir resnākas par 0,01 m, ar caurduršanas metodi.

Koku sakņu zonā aizliegts kraut un uzglabāt būvmateriālus, būvgružus, braukt ar tehniku.

Augsnes sega pēc būvniecības pabeigšanas jāatjauno.

Koku minimālās aizsardzības zonā, kā arī krūmiem, kuru sakņu sistēma, stumbrs vai vainags, veicot rakšanas darbus, var tikt bojāti, Darbu veicējs nodrošina šajos noteikumos un citos normatīvajos aktos paredzētos aizsardzības pasākumus.

Būvdarbu laikā nedrīkst tikt pieļauta koku vai krūmu vainagu, zaru un sakņu bojāšana! Ja būvdarbu laikā tiek bojāti koka vai krūma zari/vainags, būvdarbu veicējam jāveic pilna vainaga sakopšana.



Att.Nr.6.Esošo koku aizsargāšanas shēma

Vides aizsardzības pasākumi

Darbu izpildes laikā ir jāievēro un Uzņēmējs ir atbildīgs par LR spēkā esošo tiesību aktu piemērošanu Darbu izpildē.

Atkritumu vai lieko materiālu dedzināšana būvlaukumā ir aizliegta. Uzņēmējam ir jāizved visi būvgruži un atkritumi, t.sk. dzelzsbetona pamati un balsti, kā arī izraktā augsne no būvdarbu laukuma un jāutilizē tam paredzētajā vietā. Uzņēmējam ar atbildīgajām institūcijām jāsaskaņo atkritumu utilizācijas vietas un jāsedz visi utilizācijas izdevumi.

Metāla konstrukcijas, metāla balsti, demontētie vadi, elektroapgādes iekārtas, transformatori, gaismekļi jānodod ar aktu Elektrotehniskās pārvaldes, Rīgas reģionālajā centra elektroapgādes saimniecības pārstāvjiem noliktavā Krūzes iela 47a, Rīgā.

Gadījumā, ja būvdarbu laikā Uzņēmēja vainas dēļ notiek grunts piesārņojums, Uzņēmējam jānodrošina tās izņemšana un izvešana no būvlaukuma un utilizēšana tam paredzētajā vietā.

Uzņēmējam jāveic visi piesardzības pasākumi, lai izvairītos no materiālu, iekārtu, instrumentu utt. nokļūšanas ūdenstilpnēs un gruntsūdenī. Uzņēmējs nedrīkst pieļaut naftas produktu un citu ķīmisku vielu noplūdi. Ūdenim, kas tiek novadīts ūdenstilpnēs, ir jābūt bez kaitīgām vielām un ķimikālijām. Naftas un ķīmisko produktu izplūdes iespējas novēršana ir jāiekļauj darba metodēs.

Uzņēmējam jāveic visi piesardzības pasākumi, lai minimizētu ietekmi un piesārņojumu ūdenstilpnēs. Uzņēmējs ir atbildīgs par nekavējošu ziņošanu par katru un visiem starpgadījumiem Inženierim, kā arī par visu ūdenī iekļuvušo priekšmetu un materiālu savākšanu. Visi ūdenstilpnēs nokļuvušie materiāli ir nekavējoties jāizceļ. Ja Uzņēmējs nevar izcelt kādu no ūdenī iekļuvušajiem materiāliem, Inženieris var uzdot trešajai pusei izcelt šos materiālus, iekārtas un instrumentus par Uzņēmēja līdzekļiem. Šādi pasākumi neatbrīvo Uzņēmēju no viņa Līguma saistībām. Uzņēmējs atbild par visām sekām, kas var rasties, materiāliem paliekot ūdenī.

Piesārņojuma gadījumā Uzņēmējam ir nekavējoties jāinformē Inženieris un Pasūtītājs.

…….
Sastādīja: Staņislavs Petrovskis

…….
Daļas vadītājs: Didzis Dāle